

ИФНС России по Ленинскому
району г. Севастополя

Изменения к уставу юридического лица

ОГРН 1159204014540

представлены при внесении в ЕГРЮЛ

записи от 30 мая 2017

ГРН 2149204093891



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» 04. 2017

№ 323-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 28.02.2015 № 119-ПП «О создании Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности города»

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», руководствуясь Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Севастополя от 28.02.2015 № 119-ПП «О создании Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности города», дополнив пункт 2 после слова «федерального» словом «значения».

2. Внести изменения в устав Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности города», утвержденный постановлением Правительства Севастополя от 28.02.2015 № 119-ПП, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу:

1) подпункты 1.2 и 1.3 постановления Правительства Севастополя от 20.05.2016 № 478-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 28.02.2015 № 119-ПП «О создании Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности»;

2) постановление Правительства Севастополя от 04.07.2016 № 652-ПП «О внесении изменения в постановление Правительства Севастополя от 28.02.2015 № 119-ПП «О создании Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности города».

002328

4. Генеральному директору Государственного унитарного предприятия «Центр эффективного использования собственности города» Кулику И.А. обеспечить государственную регистрацию изменений в Устав, внесенных настоящим постановлением.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности

Губернатора города Севастополя,

Председателя Правительства Севастополя

 Д.В. Овсянников

Приложение
к постановлению
Правительства Севастополя
от 20.04.2017 № 323-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Устав Государственного унитарного предприятия
«Центр эффективного использования собственности города»

1. Пункт 1.8 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.8. Место нахождения Предприятия: г. Севастополь, ул. Пушкина, 12.
Почтовый адрес: 299011, г. Севастополь, ул. Пушкина, 12.»

2. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Цели, предмет и виды деятельности

2.1. Предприятие создано Собственником в целях:

- поддержания государственного имущества в исправном состоянии, проведения текущего и капитального ремонта для его содержания;
- выполнения работ, оказания услуг, в том числе для реализации заказов, связанных с социально-экономическим развитием города и государственных программ;
- обеспечения интересов города в сфере управления государственным имуществом;
- организации эффективного содержания, использования, а также технического, административно-хозяйственного и коммунального обслуживания объектов государственной собственности;
- подготовки аналитических материалов для выработки стратегии управления государственным имуществом.

Деятельность Предприятия должна быть направлена на достижение указанных целей.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 Устава, Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

2.2.1. Управление имуществом, находящимся в хозяйственном ведении Предприятия, выполнение функций заказчика и инвестора при проведении работ по реновации, ремонту объектов недвижимости с целью наиболее эффективного их использования для государственных нужд.

2.2.2. Предоставление посреднических услуг по управлению государственным имуществом.

2.2.3. Предоставление посреднических услуг при оценке государственного имущества.

2.2.4. Предоставление посреднических услуг при покупке, приватизации и аренде государственного имущества.

2.2.5. Деятельность по учету и технической инвентаризации государственного имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия.

2.2.6. Аренда офисных машин и оборудования.

2.2.7. Аренда прочих машин и оборудования.

2.2.8. Курьерская деятельность.

2.2.9. Управление эксплуатацией нежилых фонда (в том числе обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций и оборудования, поставки коммунальных услуг).

2.2.10. Продажа движимого и недвижимого имущества. ✓

2.2.11. Распоряжение закрепленным за Предприятием имуществом, а также сдача в аренду государственного имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, в том числе организациям, которые осуществляют социально значимые для города Севастополя виды деятельности, в порядке, установленном Правительством Севастополя.

2.2.12. Контроль за выполнением условий договоров аренды арендаторами нежилых зданий и помещений, являющихся государственной собственностью и находящихся в хозяйственном ведении Предприятия, в том числе за правильностью их технической эксплуатации, за использованием прилегающей к этим зданиям и помещениям территории, а также сбор арендной платы.

2.2.13. Контроль за использованием и сохранностью переданного на основании договоров и соглашений недвижимого имущества (включая земельные участки), в том числе проведение мероприятий, связанных с осуществлением действий по освобождению объектов нежилых фонда (нежилых зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, частей нежилых помещений), являющихся имуществом казны города Севастополя (далее — объекты нежилых фонда), от третьих лиц, незаконно находящихся в объектах нежилых фонда, и их имущества; мероприятий, связанных с осуществлением действий по освобождению земельных участков, находящихся в государственной собственности города Севастополя, а также земельных участков, расположенных на территории города Севастополя, государственная собственность на которые не разграничена (далее — земельные участки), от третьих лиц и их имущества, незаконно находящегося на земельных участках.

2.2.14. Осуществление хранения и содержания имущества казны города Севастополя до передачи уполномоченным лицам.

2.2.15. Разработка, подготовка и экспертиза документации, необходимой для принятия решений по вопросам, связанным с реализацией уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения имуществом города Севастополя полномочий в сфере осуществления контроля за использованием и сохранностью государственного имущества города Севастополя, а также с реализацией уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения имуществом города Севастополя иных полномочий собственника государственного имущества города Севастополя, за исключением тех полномочий, которые в соответствии с законодательством относятся к компетенции иных исполнительных органов государственной власти города Севастополя.

2.2.16. Деятельность по эксплуатации, текущему, капитальному ремонту и техническому обслуживанию объектов недвижимости, находящихся в собственности города Севастополя, в хозяйственном ведении Предприятия, включая инженерные сооружения и коммуникации.

2.2.17. Прием на баланс Предприятия зданий, строений, сооружений, отдельных помещений нежилого фонда, являющихся собственностью города, согласно распоряжениям Правительства Севастополя и уполномоченных органов, а также передача в аренду в установленном Правительством Севастополя порядке.

2.2.18. Учет нежилых зданий, помещений и имущества, являющихся собственностью города. Оказание услуг по обеспечению проведения государственной регистрации прав города Севастополя на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2.19. Учет амортизационных отчислений нежилых зданий, помещений, имущества собственности города.

2.2.20. Посреднические услуги в сфере приватизации государственной и муниципальной собственности и постприватизационное сопровождение предприятий по экономическим и правовым вопросам.

2.2.21. Операции с недвижимостью для третьих лиц, посреднические услуги в подготовке документов, проведение мероприятий, связанных с продажей, арендой и оценкой объектов недвижимости.

2.2.22. Оказание услуг по организации и проведению торгов. Проведение аукционов и конкурсов, а также электронных торгов.

2.2.23. Информационные, рекламные и маркетинговые услуги.

2.2.24. Строительные, проектные и ремонтные работы, производство и реализация строительных материалов и оборудования.

2.2.25. Оказание услуг, связанных с управлением недвижимостью.

2.2.26. Курьерские услуги, которые не относятся к услугам национальной почты.

2.2.27. Сдача в наем движимого имущества, в т. ч. транспортных средств.

2.2.28. Проведение выставок.

Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение — лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.»

Заместитель начальника
Инспекции ФНС России
по Ленинскому району г. Севастополя
В.А. Дьяконов



Пронумеровано, прошито и скреплено печатью
на 5 листах

Пронумеровано и прошито
Всего 5 (Пять)

) лист 06

Верно
Начальник отдела по работе
с правовыми актами

Е.А.Дугушкина

02.05.2014

